

# Parabéns! Você foi contemplado(a) com sua **Carta de Crédito!**



## VOCÊ ESTÁ RECEBENDO:

- Contrato de Concessão de Crédito;
- Termo de Opção de Compra e Venda;
- Autorização para avaliação;
- Termo de autorização para pagamento de despesas com a aquisição do imóvel;\*
- *Check list* da documentação;
- Declaração de União Estável (vendedor e comprador).

\*Caso o associado tenha optado pela inclusão das despesas no valor do crédito concedido.

## O QUE VOCÊ VAI FAZER?

**Localize o imóvel a ser adquirido e providencie a documentação descrita no presente material.**

**Envie à AFTB os documentos preenchidos e assinados, com firma reconhecida.**

## O QUE A AFTB FARÁ?

**Informará sobre o recebimento da documentação inicial e providenciará os demais documentos para a concretização do negócio.**

### **Análise jurídica**

Nessa etapa poderão ser solicitados alguns documentos adicionais.

### **Avaliação do imóvel**

Um engenheiro credenciado à AFTB fará a vistoria do imóvel, com agendamento prévio da data de visita.

## O QUE A AFTB E VOCÊ FARÃO?

Será solicitado o comparecimento das partes (comprador e vendedor) em cartório, para assinarem a escritura. Os recursos serão disponibilizados ao vendedor na entrega das chaves do imóvel.